

Maj 2015

Plan og Udvikling

By- og Landskabsforvaltningen
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
9931 2000
plan.udvikling@aalborg.dk

Init.: TAD/LWC
EAN nr.: 5798003742984

Sagsnr.: 2015-023577
Dok.nr.: 3

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00 - 14.00

Send så vidt muligt elektronisk post til Aalborg Kommune



Aalborg Kommune har modtaget henvendelse om etablering af et halmfyringsanlæg syd for Mou, som skal levere varme til Mou Kraftvarmeværk.

Mou Kraftvarmeværk er blandt 50 kraftvarmeværker, som er blevet delvist fritstillet til at benytte biomasse til varmeproduktion. Mou Kraftvarmeværk har derfor valgt en løsning, hvor der satses på et halmfyringsanlæg til at supplere den varme, der produceres fra eksisterende solvarmeanlæg samt naturgas.

Planprocessen

Området er ikke udlagt til tekniske anlæg i kommuneplanen, og opførelse af anlægget forudsætter derfor, at der godkendes et tillæg til kommuneplanen.



Første led i planlægningsprocessen er dette debatoplæg, som giver borgere, interesseorganisationer, foreninger, myndigheder og interesserede mulighed for at komme med ideer, forslag og bemærkninger til den videre planlægning. Det kan f.eks. være ideer til udformning, placering og afskærmning af anlægget.

Hvis Aalborg Kommune efter debatfasen ønsker at gå videre med planlægningen for halmfyringsanlæg ved Mou, skal der udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg og lokalplan. Lokalplanen vil fastsætte bestemmelser om placering, størrelse, vejadgang, afgrænsning af området mm.

Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan vil blive sendt i offentlig høring i mindst 8 uger. Herefter vil eventuelle høringssvar blive behandlet af Byrådet, inden planlægningen kan endeligt godkendes.

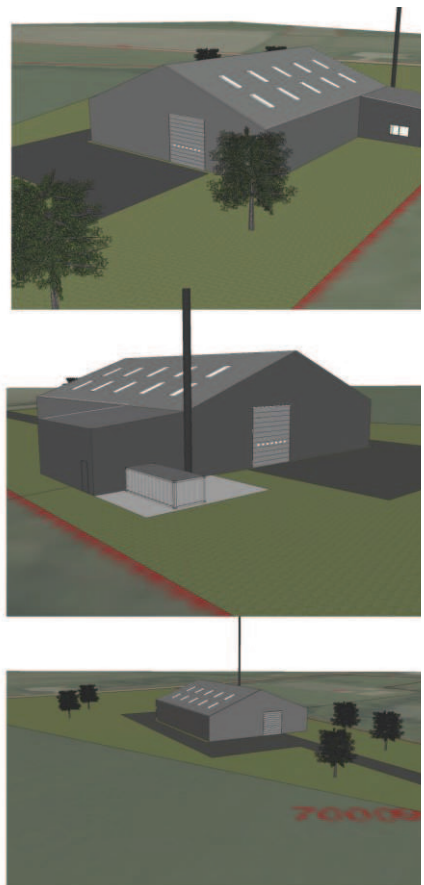
En foreløbig tidsplan ser således ud:

2015	sommer	Fordebat
2015	efterår	Udarbejdelse af planforslag
2015	vinter	Offentlighedsfase
2016	medio	Endelig kommuneplantillæg og lokalplan

Beskrivelse af projektet

Halmfyringsanlægget ønskes placeret syd for Mou ved Ny Høstemarkvej, som vil fungere som tilkørselsvej til anlægget. Arealet udgør ca. 1,3 ha og anvendes i øjeblikket til landbrugsjord.

En lokal landmand vil opføre og drive anlægget og Mou Kraftvarmeværk vil af ham købe varme, som skal leveres via en ny transmissionsledning mellem halmfyringsanlægget og kraftvarmeværket. Transport af halm vil ifølge ansøger ikke foregå gennem byen, men komme fra syd via Ny Høstemarkvej eller fra et halmoplæg øst for halmfyringsanlægget, hvor transport foregår via en eksisterende markvej. Restprodukt i form af aske skal anvendes til gødning på marker.



Hvad kigger vi særligt på ved denne placering?

De ting, som Aalborg Kommune har tænkt sig at lægge særlig vægt på i den videre planlægning, dvs. ting som skal afklares nærmere er:

- Anlæggets visuelle og miljømæssige påvirkning på omgivelserne.
- Naturinteresser – området er udpeget som skovrejsningsområde, grøn kile og økologisk forbindelse. Skal det ændres?
- Trafikafviklingen i området.



Hvis du mener, at der er andre forhold, som skal belyses i den konkrete planlægning, bedes du sende dem til os.

Deltag i debatten

Hvis du har kommentarer til den forestående planlægning, vil By- og Landskabsforvaltningen (Plan & Udvikling) gerne høre fra dig, så bemærkningerne eventuelt kan indgå i planlægningen.

Fordebatten holdes efter planlovens § 23c og varer 4 uger, fra den 3. juni til den 1. juli 2015.

Du kan fremsende idéer, synspunkter og forslag og de skal være modtaget **senest 1. juli 2015** på: e-mail: plan.udvikling@aalborg.dk eller pr. brev til:

By- og Landskabsforvaltningen
Plan & Udvikling
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
Vi foretrækker elektronisk post (e-mail).

Hvis du har spørgsmål til planlægningen eller projektet kan du kontakte Tina Adamsen, tlf. 9931 2233, tina.adamsen@aalborg.dk.